



H.AYUNTAMIENTO DE  
TLALNELHUAYOCAN, VER  
2014- 2017



DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

**REQUISITOS PARA CAMBIO DE USO DE SUELO**

1. SOLICITUD DE TRÁMITE
2. IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE DEL PROPIETARIO Y/O PROMOVENTE
3. FOTOGRAFÍAS DEL PREDIO Y EN SU CASO FOTOGRAFÍA AÉREA, DONDE SE OBSERVE LOS USOS Y ALTURAS DE CONSTRUCCIONES COLINDANTES Y DE LA ACERA DE ENFREENTE.
4. PAGO DE IMPUESTO PREDIAL ACTUALIZADO
5. TÍTULO DE PROPIEDAD INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD O DERECHOS DE POSESIÓN (CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO Y/O ACTAS CONSTITUTIVAS DE SOCIEDAD, NOTARIADOS).
6. CROQUIS DE LOCALIZACIÓN
7. PLANO DEL PREDIO, QUE INCLUYA SU SUPERFICIE TOTAL MEDIDAS Y COLINDANCIAS, SEÑALANDO EL ÁREA DONDE SE PRETENDE REALIZAR EL CAMBIO DE USO DE SUELO Y EN CASO DE EXISTIR CONSTRUCCIÓN, EL PLANO DE LA MISMA.
8. DOCUMENTO DEL USO QUE SE PRETENDE DAR AL SUELO Y DESCRIPCIÓN DE LAS CONDICIONES ACTUALES DEL PREDIO.

**TEL OFICINA: 6 90 06 72**

RAFAEL RAMIREZ S/N, COL. CENTRO, C.P. 91230,  
TLALNELHUAYOCAN, VER.



H.AYUNTAMIENTO DE  
TLALNELHUAYOCAN, VER  
2014- 2017



DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

**REQUISITOS PARA CAMBIO DE USO DE SUELO**

1. SOLICITUD DE TRÁMITE
2. IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE DEL PROPIETARIO Y/O PROMOVENTE
3. FOTOGRAFÍAS DEL PREDIO Y EN SU CASO FOTOGRAFÍA AÉREA, DONDE SE OBSERVE LOS USOS Y ALTURAS DE CONSTRUCCIONES COLINDANTES Y DE LA ACERA DE ENFREENTE.
4. PAGO DE IMPUESTO PREDIAL ACTUALIZADO
5. TÍTULO DE PROPIEDAD INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD O DERECHOS DE POSESIÓN (CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO Y/O ACTAS CONSTITUTIVAS DE SOCIEDAD, NOTARIADOS).
6. CROQUIS DE LOCALIZACIÓN
7. PLANO DEL PREDIO, QUE INCLUYA SU SUPERFICIE TOTAL MEDIDAS Y COLINDANCIAS, SEÑALANDO EL ÁREA DONDE SE PRETENDE REALIZAR EL CAMBIO DE USO DE SUELO Y EN CASO DE EXISTIR CONSTRUCCIÓN, EL PLANO DE LA MISMA.
8. DOCUMENTO DEL USO QUE SE PRETENDE DAR AL SUELO Y DESCRIPCIÓN DE LAS CONDICIONES ACTUALES DEL PREDIO.

**TEL OFICINA: 6 90 06 72**

RAFAEL RAMIREZ S/N, COL. CENTRO, C.P. 91230,  
TLALNELHUAYOCAN, VER.

REQUISITOS PARA CAMBIO DE USO DE SUELO

1. SOLICITUD DE TRÁMITE
2. IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE DEL PROPIETARIO Y/O PROMOVENTE
3. FOTOGRAFÍAS DEL PREDIO Y EN SU CASO FOTOGRAFÍA AÉREA, DONDE SE OBSERVE LOS USOS Y ALTURAS DE CONSTRUCCIONES COLINDANTES Y DE LA ACERA DE ENFREENTE.
4. PAGO DE IMPUESTO PREDIAL ACTUALIZADO
5. TÍTULO DE PROPIEDAD INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD O DERECHOS DE POSESIÓN (CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO Y/O ACTAS CONSTITUTIVAS DE SOCIEDAD, NOTARIADOS).
6. CROQUIS DE LOCALIZACIÓN
7. PLANO DEL PREDIO, QUE INCLUYA SU SUPERFICIE TOTAL MEDIDAS Y COLINDANCIAS, SEÑALANDO EL ÁREA DONDE SE PRETENDE REALIZAR EL CAMBIO DE USO DE SUELO Y EN CASO DE EXISTIR CONSTRUCCIÓN, EL PLANO DE LA MISMA.
8. DOCUMENTO DEL USO QUE SE PRETENDE DAR AL SUELO Y DESCRIPCIÓN DE LAS CONDICIONES ACTUALES DEL PREDIO.

REQUISITOS PARA CAMBIO DE USO DE SUELO

1. SOLICITUD DE TRÁMITE
2. IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE DEL PROPIETARIO Y/O PROMOVENTE
3. FOTOGRAFÍAS DEL PREDIO Y EN SU CASO FOTOGRAFÍA AÉREA, DONDE SE OBSERVE LOS USOS Y ALTURAS DE CONSTRUCCIONES COLINDANTES Y DE LA ACERA DE ENFREENTE.
4. PAGO DE IMPUESTO PREDIAL ACTUALIZADO
5. TÍTULO DE PROPIEDAD INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD O DERECHOS DE POSESIÓN (CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO Y/O ACTAS CONSTITUTIVAS DE SOCIEDAD, NOTARIADOS).
6. CROQUIS DE LOCALIZACIÓN
7. PLANO DEL PREDIO, QUE INCLUYA SU SUPERFICIE TOTAL MEDIDAS Y COLINDANCIAS, SEÑALANDO EL ÁREA DONDE SE PRETENDE REALIZAR EL CAMBIO DE USO DE SUELO Y EN CASO DE EXISTIR CONSTRUCCIÓN, EL PLANO DE LA MISMA.
8. DOCUMENTO DEL USO QUE SE PRETENDE DAR AL SUELO Y DESCRIPCIÓN DE LAS CONDICIONES ACTUALES DEL PREDIO.